

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений в доме № 5 по улице Строителей
от «26» августа 2019 года**

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома 4863,9 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2647,3 кв.м., что составляет 54,43%

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 101 Бондаревой Зинаиды Аквсентиевны

При подсчете решения собственников квартир № 34,130 признаны недействительными в связи с отсутствием документов о собственности.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 101 Бондареву Зинаиду Аквсентиевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 129 Крылову Елену Владимировну

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА –100,0% (2647,3 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 101 Бондареву Зинаиду Аквсентиевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 129 Крылову Елену Владимировну

2. Установить с 01.08.2019г. по 31.07.2020 г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 35,73 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА –92,6% (2451,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 7,4% (195,4 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Установить с 01.08.2019г. по 31.07.2020 г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 35,73 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения.

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2018 год

Итоги голосования:

по вопросу № 3

ЗА –100,0% (2647,3 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2018 год.

4. Утвердить план работ на 2019-2020г.г.

Частичный ремонт цоколя и отмостки; установка ОДПУ на ХВС; замена кранов на газовых сетях по результатам технического диагностирования; ремонт 4-х коридоров (при условии утверждения тарифа в размере 35,73 руб. с 1 кв.м.).

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА –98,6% (2611,4 кв.м.)

ПРОТИВ – 1,4% (35,9 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план работ на 2019-2020г.г.

Частичный ремонт цоколя и отмостки; установка ОДПУ на ХВС; замена кранов на газовых сетях по результатам технического диагностирования; ремонт 4-х коридоров (при условии утверждения тарифа в размере 35,73 руб. с 1 кв.м.).

Председатель собрания  **З.А.Бондарева**

Секретарь собрания  **Е.В.Крылова**